



ועדה מקומית לתכנון ולבניה "לב השרון"



דואר תל מונד, מיקוד 40600 | טל: 073-2521590-5 | פקס: 073-2521597 | www.vaada.lev-hasharon.com

הנחיות לתחילת עבודות עד לתעודת גמר

הנחיות לגידור:

- גידור האתר בגדר אטומה מאיסכורית בגובה של 2.00 מ', בחזית הפונה לרחוב יוצב שער מאיסכורית ברוחב כ-3.00 מ' לכניסת כלי רכב כבדים, בתום כל יום עבודה יוצב ושער הכניסה יהיו סגורים ונעולים.

הנחיות לשילוט:

- הצבת בחזית האתר במקום בולט לעין, במשך כל תקופת הבניה, שלט ברור וקריא הכולל פרטים אלה:

- שם הפרויקט או מהות העבודה, מספר ההיתר ומספר אישור תחילת עבודה.
- פרטי בעל ההיתר.
- פרטי האחראי לביקורת על הביצוע.
- פרטי מכון הבקרה לשלב בקרת הביצוע.

רשימת דרישות

תחילת עבודות בניה			
התקבל (תאריך)	לא נדרש	נדרש	סוג הדרישה
			הגשת בקשה לתחילת עבודות חתומה ע"י אחראי לביקורת על ביצוע עבודות הבניה - טופס א
			הגשת מינוי אחראי לביקורת על הביצוע חתומה ע"י בעל ההיתר בצירוף רישיון בתוקף מהנדס/הנדסאי - טופס ב
			הגשת מינוי אחראי לביצוע השלד חתום ע"י האחראי לביקורת על הביצוע - טופס ג
			הגשת מינוי קבלן רשום בצירוף תעודה - טופס ד
			אישור מודד מוסמך בצירוף קובץ מדידה (DWG+DWF) טופס ה
			הצהרת אחראי לביקורת על הביצוע - טופס ו
			הצהרת אחראי לביצוע השלד - טופס ז
			הצהרת קבלן רשום - טופס ח
			הצהרת אחראי לביקורת על הביצוע - התקשרות עם אתר מורשה לפינוי פסולת - טופס ט



ועדה מקומית לתכנון ולבניה "לב השרון"



דואר תל מונד, מיקוד 40600 | טל: 073-2521590-5 | פקס: 073-2521597 | www.vaada.lev-hasharon.com

			התקשרות לפינוי פסולת עם אתר מורשה.
			התקשרות עם מעבדה מורשית על הזמנת בדיקות חומרים.
			התקשרות עם מעבדה מורשית על הזמנת בדיקות מתקני תברואה.
			התקשרות עם מעבדה מורשית על הזמנת בדיקות טיח ממ"ד ואטימות ממ"ד.
	תאריך	טופל	תנאים בהיתר

מהלך ביצוע			
התקבל (תאריך)	לא נדרש	נדרש	סוג הדרישה
			דיווח אחראי ל ביקורת על הביצוע - עריכת ביקורת באתר הבניה - טופס י
	תאריך	טופל	תנאים בהיתר

*אחראי לביקורת על הביצוע אינו יכול להיות אחראי לביצוע השלד וקבלן הבניין.



ועדה מקומית לתכנון ולבניה "לב השרון"



דואר תל מונד, מיקוד 40600 | טל: 073-2521590-5 | פקס: 073-2521597 | www.vaada.lev-hasharon.com

תעודת גמר			
התקבל (תאריך)	לא נדרש	נדרש	סוג הדרישה
			הגשת בקשה לתעודת גמר חתום ע"י אחראי לביקורת על הביצוע .
			הצהרת מורשה נגישות.
			הצהרת עורך הבקשה הראשי
			הצהרת קבלן רשום
			תעודת בדיקות חומרים ממעבדה מורשית.
			תעודת בדיקות מתקני תברואה ממעבדה מורשית.
			תעודת בדיקות טיח ואטימות ממ"ד ממעבדה מורשית.
			אישור מאתר פסולת מורשה + קבלה.
			קובץ מפת מדידה HARD-COPY + DWF + DWG.
			אישור יועץ בטיחות
			אישור הרשות לכיבוי אש.
			אישור משרד הבריאות.
			אישור התקנת מערכת סינון.
			אישור משטרה.
			אישור תו תקן לחלוניות ודלת הממ"ד.
			אישור פיקוד העורף (מבנה ציבור)
			אישור מהנדס חשמל
			אישור מחלקת הגביה ע"ג דף היתר הבניה.
			תשלום אגרה ע"ס 200 ₪ (לבית מגורים).
			תשלום אגרה ע"ס 750 ₪ (למבנה תעשייה/מסחר).